

Открытое акционерное общество
«Сбер Банк»

УТВЕРЖДЕНО

Протокол заседания
Правления
ОАО «Сбер Банк»

УСЛОВИЯ (с 07.03.2024)

23.10.2023 № 01/01-07/462

23.10.2023 № 53

г. Минск

предоставления кредитного продукта
«WELCOME-Кредит» (микрокредит)

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Условия предоставления кредитного продукта «WELCOME-Кредит» (микрокредит) (далее – Условия) являются офертой, содержащей условия и порядок заключения с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися к сегменту «Микро»¹ и имеющим в ОАО «Сбер Банк» (далее - Банк) действующий текущий (расчетный) банковский счет, настоящего Кредитного договора.

2. Настоящие Условия размещаются на официальном интернет-сайте Банка в глобальной компьютерной сети Интернет (www.sber-bank.by) раздел «Бизнесу» (дальнейший маршрут «Бизнесу – Кредитование – Малому бизнесу – Кредит «WELCOM-Кредит» - Условия (оферта)»). Дополнительно настоящие Условия могут размещаться на информационных стендах структурных подразделений Банка.

3. Настоящие Условия, Заявление-анкета, Перечень признаков финансовой неустойчивости и критериев негативной информации, размещенные на официальном сайте Банка, в совокупности составляют условия настоящего Кредитного договора.

ГЛАВА 2 ТЕРМИНЫ, СОКРАЩЕНИЯ И ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

4. Для целей настоящих Условий используются следующие термины, сокращения и их определения:

АИС ИДО - автоматизированная информационная система исполнения денежных обязательств.

¹ Отнесение юридического лица или индивидуального предпринимателя к сегменту «Микро» определяется Банком на основании своих локальных правовых актов.

Акцепт оферты – принятие предложения Банка заключить настоящий Кредитный договор на основании положений, изложенных в настоящих Условиях.

Банк, Кредитодатель – ОАО «Сбер Банк». Термины Кредитодатель и Банк используются в настоящих Условиях взаимозаменяемо и имеют одинаковое значение.

Заявление – Заявление-анкета на получение кредита «WELCOME-Кредит» (микрокредит), оформленное и направленное Клиентом в Банк посредством СДБО, с целью заключения настоящего Кредитного договора.

Информация об условиях кредитования – информация об условиях предоставления кредита «WELCOME-Кредит» (микрокредит), оформленная по установленной законодательством форме, предоставляемая Кредитополучателям – индивидуальным предпринимателям.

Клиентский менеджер – работник Банка, осуществляющий в рамках своих должностных обязанностей взаимодействие с клиентами Банка, относящимися в соответствии с локальными правовыми актами Банка к сегменту «Микро».

Кредитный договор – договор по предоставлению кредита «WELCOME-Кредит» (микрокредит), заключенный между Кредитодателем и Кредитополучателем, посредством акцепта настоящих Условий, определяющих права и обязанности Сторон по Кредитному договору, основания и порядок досрочного возврата (погашения) кредита, порядок списания (в том числе досрочно) непогашенной суммы кредита, начисленных процентов и штрафных санкций, прочие условия Кредитного договора.

Кредитополучатель, Клиент – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, относящееся к сегменту «Микро», имеющие действующий текущий (расчетный) банковский счет в Банке.

Мобильное устройство – компактное переносное устройство (мобильный телефон, смартфон, планшет), имеющее операционную систему и обладающее возможностью запуска различных мобильных приложений.

Официальный сайт Банка – официальный интернет-сайт ОАО «Сбер Банк» в глобальной компьютерной сети Интернет (www.sber-bank.by).

Руководитель (уполномоченное лицо) Кредитополучателя, Клиента – физическое лицо, которое в соответствии с законодательством и учредительными документами юридического лица осуществляет руководство этим юридическим лицом, в том числе выполняет функции его единоличного исполнительного органа; лицо, возглавляющее коллегиальный исполнительный орган юридического лица; индивидуальный предприниматель. При передаче полномочий руководителя юридического лица по гражданско-правовому договору другой коммерческой организации (управляющей организации) либо индивидуальному предпринимателю (управляющему) руководителем является руководитель управляющей организации, либо индивидуальный предприниматель (управляющий).

Сборник вознаграждений - локальный правовой акт Банка «Сборник вознаграждений за операции, осуществляемые ОАО «Сбер Банк», размещенный на официальном сайте Банка.

Сеансовый пароль - случайным образом генерируемая Банком, с помощью специальных программных средств и применяемая в качестве аналога собственноручной подписи, последовательность знаков и символов, направляемая на номер мобильного устройства индивидуального предпринимателя - Кредитополучателя.

Системы дистанционного банковского обслуживания (СДБО) - совокупность процедур и программно-технических комплексов дистанционного банковского обслуживания, посредством которых клиентам оказывается широкий спектр банковских услуг без непосредственного их обращения в Банк.

СМС-подпись – подписание индивидуальным предпринимателем, являющимся Кредитополучателем, Заявления и других необходимых документов в электронном виде согласно настоящим Условиям сеансовым паролем, сгенерированным и направленным Банком в смс-сообщении на номер мобильного устройства, владельцем которого является индивидуальный предприниматель - Кредитополучатель. СМС-подпись признается аналогом собственноручной подписи индивидуального предпринимателя - Кредитополучателя. Для целей применения настоящих Условий СМС-подпись для руководителей юридических лиц не применяется.

Стороны – Банк и Кредитополучатель при обобщенном упоминании.

Структурные подразделения Банка – Региональные дирекции и Дополнительные офисы ОАО «Сбер Банк».

Субъект персональных данных – физическое лицо, в отношении которого Банком осуществляется обработка персональных данных.

ЭЦП – последовательность символов, являющаяся реквизитом электронного документа и предназначенная для подтверждения его целостности и подлинности.

Термины «настоящий Кредитный договор», «настоящие Условия», «настоящая оферта» используются взаимозаменяемо и имеют одинаковое значение.

ГЛАВА 3 ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА

5. Настоящий Кредитный договор заключается путем акцепта Кредитополучателем публичной оферты (принятия предложения Банка заключить настоящий Кредитный договор на основании положений, изложенных в настоящих Условиях). Настоящий Кредитный договор признается заключенным с момента получения Банком акцепта Кредитополучателя настоящей оферты Банка.

Акцепт считается полным и безоговорочным, если Клиентом выполнены в совокупности следующие условия:

5.1. в Банк посредством СДБО предоставлено Заявление-анкета на получение кредита в виде документа в электронном виде и являющееся вложенным файлом в электронный документ, подписанный руководителем Клиента с использованием его ЭЦП (для всех Кредитополучателей) либо СМС-подписи (только для индивидуальных предпринимателей). Форма заполненного Заявления-анкеты должна соответствовать выбранной Кредитополучателем форме предоставления кредита;

5.2. в Банк посредством СДБО предоставлены Согласие на обработку персональных данных для цели заключения кредитного договора, Согласие на получение кредитного отчета из системы «Кредитный регистр», Согласие на предоставление сведений из информационных ресурсов, находящихся в ведении Министерства внутренних дел Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь руководителя Клиента, предоставленные в виде документа, переведенные в электронный вид путем сканирования и являющегося вложенным файлом в электронный документ, подписанный ЭЦП руководителя Клиента, без досылки на бумажном носителе.

Формы вышеуказанных согласий, Заявления-анкеты и перечень иных документов, необходимых для принятия решения о выдаче кредита, в том числе документов о правоспособности, для хозяйственных обществ документы о совершении крупной сделки и сделки с заинтересованностью аффилированных лиц (предоставляются при необходимости на каждую кредитную сделку) размещены на официальном интернет-сайте Банка в глобальной компьютерной сети Интернет (www.sber-bank.by) раздел «Бизнесу» (дальнейший маршрут: Кредитование - Малому бизнесу – кредит «WELCOME-Кредит») - документы для юридического лица, либо документы для индивидуального предпринимателя), в закладках «Пакет документов для НКЛ», «Пакет документов для ВКЛ с промежуточными сроками погашения 60 дней».

Формы документов извлекаются Клиентом с официального сайта Банка, заполняются, подписываются руководителем Клиента на бумажном носителе, после чего переводятся в электронный вид путем их сканирования в формат pdf, за исключением Заявления-анкеты, которое заполняется Клиентом в электронном виде (не распечатывается на бумажный носитель и, соответственно, не сканируется, направляется в Банк в формате excel), и направляется в Банк в порядке, установленном настоящим подпунктом.

Иные документы, необходимые для принятия решения о выдаче кредита, в том числе документы о правоспособности и учредительные документы Кредитополучателя, допускается направлять в Банк посредством СДБО и предоставлять в виде документа, переведенного в электронный вид путем сканирования и являющегося вложенным файлом в электронный документ, подписанный ЭЦП руководителя Клиента, без досылки на бумажном носителе, как в пакете документов с Заявлением-анкетой и согласиями, так и отдельным письмом (произвольным документом (письмом) в банк).

Документы, перечисленные в настоящем подпункте, предоставляются Клиентом в Банк путем осуществления входа в СДБО через официальный сайт Банка (<https://sbbol.bps-sberbank.by/login>), путем ввода логина/пароля, по маршруту «Произвольный документ (письмо) в банк»: раздел «Прочее» - «Переписка» - «Исходящие письма в банк» - далее создается документ путем нажатия кнопки «Создать документ» - в открывшейся форме в поле «Тема произвольного документа» выбирается тема - «Кредитование» - «Документы по кредитованию». В поле «Сообщение для банка» указывается: «Кредит «WELCOME-Кредит» (поле дополняется следующим заверением: "Настоящим подтверждаем, что скан-копия(-и) документа(-ов) (электронная (-ые) версия(-и) документа(-ов)), прилагаемого(-ых) к настоящему письму (информации), соответствует(-ют) оригиналу(-ам) данного(-ых) документа(-ов). Оригинал(-ы) документа(-ов) оформлен(-ы) с соблюдением требований законодательства Республики Беларусь и внутрикорпоративных процедур. Предлагаем в соответствии с п. 1 ст. 161 ГК РБ принять к использованию в работе прилагаемую(-ые) к настоящему письму (информации) скан-копию(и) документа(-ов), как документ(-ы) обладающий(-е) юридической силой наравне с его(их) оригиналом(-ами)."

и в поле «Документы» прикрепляются все необходимые документы.

«Произвольный документ (письмо) в банк» с прикрепленными к нему пакетом документов, который включает в себя Заявление-анкета, Согласие на обработку персональных данных, Согласие на получение кредитного отчета из системы «Кредитный регистр», Согласие на предоставление сведений из информационных ресурсов, находящихся в ведении Министерства внутренних дел Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь (далее – согласия) и иные документы, необходимые для принятия решения о выдаче кредита, в том числе учредительные документы и документы по правоспособности Кредитополучателя, которые допускается предоставлять посредством СДБО как вместе с Заявлением-анкетой и согласиями, так и отдельным произвольным письмом в банк, со стороны Клиента подписывается:

для юридических лиц – с использованием ЭЦП руководителя;

для индивидуальных предпринимателей – с использованием ЭЦП самого индивидуального предпринимателя либо СМС-подписи.

В случае предоставления Клиентом неполного либо неправильно заполненного пакета документов в части Заявления-анкеты или необходимых согласий, предоставленные Заявление-анкета на получение кредита и все согласия предоставляются заново в порядке, предусмотренном настоящим подпунктом, за исключением учредительных документов Кредитополучателя и документов о правоспособности, предоставленных как в пакете документов с Заявлением-анкетой и согласиями, так и отдельным письмом (произвольным документом (письмом) в банк).

Моментом получения Банком акцепта оферты (моментом заключения Кредитного договора) является присвоение клиентским менеджером файлу «Произвольный документ (письмо) в банк» с прикрепленным к нему

Заявлением-анкетой и согласиями, статуса «Исполнен», и комментарием с номером и датой Кредитного договора: «Заключен Кредитный договор №_ от_».

Акцепт оферты не может быть совершен в ином порядке, кроме предусмотренного настоящими Условиями;

5.3. после направления в Банк файла «Произвольный документ (письмо) в банк» с прикрепленным к нему пакетом необходимых документов, в СДБО данному файлу присваивается статус «В обработке».

По завершению рассмотрения Банком Заявления, в СДБО файлу «Произвольный документ (письмо) в банк» будет присвоен статус «Исполнен» с комментарием, в котором указывается номер и дата настоящего Кредитного договора: «Заключен Кредитный договор №_ от_», либо с комментарием «Отказ в заключении кредитного договора» (в зависимости от итогового решения Банка о заключении Кредитного договора в соответствии с настоящими Условиями).

Настоящим Стороны приходят к соглашению о том, что Кредитодатель вправе удостоверить внешние формы представления Заявления, иных документов, направленных в Банк через СДБО посредством прикрепления к «Произвольному документу (письмо) в банк» в соответствии с настоящими Условиями, а также предоставлять указанные документы нотариусам, судам, а также любым иным третьим лицам, если это необходимо Кредитодателю для защиты своих прав по настоящему Кредитному договору.

Ознакомление (подписание) индивидуальным предпринимателем с Информацией об условиях кредитования осуществляется с использованием ЭЦП индивидуального предпринимателя либо СМС-подписи посредством СДБО, одновременно с заключением настоящего Кредитного договора.

Банк вправе отказать Кредитополучателю в заключении настоящего Кредитного договора в любом из следующих случаев:

не предоставление одновременно с направлением Заявления в Банк посредством СДБО необходимых документов, указанных в подпунктах 5.1, 5.2 пункта 5 настоящих Условий;

обнаружения Банком неверного оформления, неактуального значения процентной ставки, несоответствия или неточности в предоставленных Кредитополучателем документах;

наличие негативной информации в отношении Кредитополучателя и (или) руководителя Кредитополучателя, в том числе в случаях наличия у Банка сведений, подтверждающих недостоверность данных, представленных Кредитополучателем в целях идентификации, получения третьими лицами несанкционированного доступа к программным средствам Кредитополучателя;

наличие просроченной задолженности по действующим операциям, подверженным кредитному риску, по уплате основного долга, процентов за пользование кредитом и иных платежей;

в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь и (или) локальными правовыми актами Банка, в том числе в сфере

предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения.

Банк информирует Кредитополучателя об отказе в заключении настоящего Кредитного договора путем присвоения в СДБО файлу «Произвольный документ (письмо) в банк» с прикрепленным к нему пакета документов, статуса «Исполнено» и комментарием «Отказ в заключении кредитного договора».

Настоящий Кредитный договор не является договором присоединения и публичным договором, действует до исполнения Сторонами всех возникших на основании такого договора обязательств.

Дополнительным соглашением Сторон может быть изменено, дополнено либо исключено применение каких-либо положений настоящих Условий (Кредитного договора). Порядок заключения дополнительного соглашения к настоящему Кредитному договору определяется настоящими Условиями.

Архив, в котором будут размещены Условия, утратившие силу, размещаются на официальном сайте Банка www.sber-bank.by в разделе Бизнесу – Кредитование - Малому бизнесу – кредит «WELCOM-Кредит» - Архив кредитных договоров.

ГЛАВА 4

ПРЕДМЕТ НАСТОЯЩЕГО КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА

6. Кредитодатель обязуется предоставить Кредитополучателю микрокредит (далее – кредит) для финансирования текущей деятельности. Форма предоставления кредита определяется пунктом 2 Заявления.

Максимальный размер (лимит) общей суммы предоставляемых Кредитополучателю денежных средств (при предоставлении кредита путем открытия невозобновляемой кредитной линии), предельный размер единовременной задолженности, срок полного погашения кредита определяются пунктами 4,5 Заявления.

При погашении части кредита его повторная выдача Кредитодателем не осуществляется (при предоставлении кредита путем открытия невозобновляемой кредитной линии).

При погашении части кредита его повторная выдача осуществляется Кредитодателем с соблюдением предельного размера единовременной задолженности, установленного пунктом 4 Заявления и сроков предоставления кредита, установленных пунктом 7 Заявления (при предоставлении кредита путем открытия возобновляемой кредитной линии).

7. Проценты за пользование кредитом, процентные периоды.

Процентная ставка по кредиту является переменной, ее величина устанавливается в размере, определенном в пункте 6 Заявления. При изменении размера базового показателя процентная ставка по кредиту, определенная в пункте 6 Заявления, изменяется в день изменения базового показателя без заключения дополнительного соглашения к настоящему

Кредитному договору и без последующего уведомления Кредитополучателя об изменении размера процентной ставки по кредиту.

Изменение размера фиксированного показателя процентной ставки по кредиту, определенного в пункте 6 Заявления, осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Кредитному договору в порядке, установленном пунктом 20 настоящего Кредитного договора.

8. Срок и порядок предоставления и погашения кредита, уплаты процентов и плат за пользование кредитом:

8.1. выдача кредита в рамках настоящего Кредитного договора производится в сроки, указанные в Приложении 1 к Заявлению;

8.2. выдача кредита производится в белорусских рублях;

8.3. предоставление кредита производится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств любым из следующих способов, не противоречащих действующим требованиям законодательства Республики Беларусь:

на текущий (расчетный) счет Клиента, открытый в Банке, в т.ч. с использованием корпоративной карты;

на текущие (расчетные) счета третьих лиц в оплату расчетных документов, предоставленных Клиентом;

на счет, открытый в Банке / ином банке для последующего зачисления на счета работников;

8.4. погашение кредита производится в сроки, согласно порядку погашения кредита, указанному в пункте 8 Заявления;

8.5. в случае досрочного погашения кредита, за исключением случаев, указанных в части второй настоящего пункта, исполненными считаются обязательства Кредитополучателя по погашению кредита с ближайшими сроками погашения, установленными в соответствии с подпунктом 8.4 пункта 8 настоящего Кредитного договора (полностью либо частично в зависимости от суммы фактической задолженности на дату погашения кредита согласно установленным Заявлением срокам погашения).

В случае если на дату окончания периода предоставления кредита, определенного подпунктом 8.1 пункта 8 настоящего Кредитного договора, сумма фактической задолженности по кредиту менее максимального размера (лимита) общей суммы предоставляемых Кредитополучателю денежных средств (при предоставлении кредита путем открытия невозобновляемой кредитной линии) (предельного размера единовременной задолженности), определенного пунктом 6 настоящего Кредитного договора, исполненными считаются обязательства Кредитополучателя по погашению кредита с наиболее поздними сроками погашения, установленными в соответствии с подпунктом 8.4 пункта 8 настоящего Кредитного договора (полностью либо частично в зависимости от суммы фактической задолженности);

8.6. до полного погашения кредита Кредитополучатель уплачивает Кредитодателю проценты за пользование кредитом за каждый расчетный

период, указанный в пункте 7 настоящего Кредитного договора, в срок по 20 (включительно) число месяца, следующего за месяцем начисления процентов, а также в день полного погашения кредита;

8.7. погашение кредита и уплата процентов производится платежным поручением Кредитополучателя, платежным ордером Кредитодателя, иными способами, предусмотренными законодательством Республики Беларусь;

8.8. погашение кредита и уплата начисленных по нему процентов (в том числе в случае взыскания Кредитодателем денежных средств со счетов Кредитополучателя) осуществляется в валюте кредита.

Погашение кредита (в том числе в случае взыскания Кредитодателем денежных средств со счетов Кредитополучателя) в валюте, отличной от валюты кредита, осуществляется Кредитополучателем только с согласия Кредитодателя по централизованному курсу проведения валютно-обменных операций с корпоративными клиентами ОАО «Сбер Банк», действующему в момент совершения валютно-обменных операций, связанных с исполнением обязательств по настоящему Кредитному договору.

Уплата Кредитополучателем/взыскание Кредитодателем процентов за пользование кредитом осуществляется в белорусских рублях.

Согласие Кредитодателя на погашение кредита валютой, отличной от валюты кредита (в том числе с учетом требований валютного законодательства Республики Беларусь), выражается путем принятия от Кредитополучателя в погашение кредита денежных средств в валюте, отличной от валюты кредита, по курсу, определенному в части второй настоящего пункта.

Непринятие Кредитодателем денежных средств в валюте, отличной от валюты кредита, в погашение кредита является отказом Кредитополучателю в погашении кредита валютой, отличной от валюты кредита.

Погашение кредита (его части) и уплата начисленных по нему процентов по настоящему Кредитному договору может осуществляться третьими лицами (в том числе за счет бюджетных средств), если это не противоречит законодательству Республики Беларусь (в том числе с учетом требований валютного законодательства Республики Беларусь);

8.9. денежные средства для погашения задолженности по настоящему Кредитному договору (в том числе для погашения задолженности по кредиту (его части), уплате процентов) подлежат зачислению на счет 3819, открытый в ОАО «Сбер Банк» и указанный в Приложении 1 к Заявлению.

Датой погашения задолженности по кредиту (его части) и уплаты начисленных процентов по кредиту, иных платежей по настоящему Кредитному договору считается дата поступления денежных средств на счет 3819, открытый в ОАО «Сбер Банк» и указанный в Приложении 1 к Заявлению;

8.10. при досрочном перечислении Кредитополучателем денежных средств в погашение основного долга по кредиту и (или) начисленных процентов в соответствии с подпунктами 12.1 и 12.3 пункта 12 настоящего

Кредитного договора, денежные средства распределяются Кредитодателем в порядке, определенном законодательством Республики Беларусь и в соответствии с календарной очередностью наступления платежей по погашению основного долга/ уплате начисленных процентов, определенной Кредитным договором;

8.11. кредит не предоставляется при выявлении в расчетных документах Кредитополучателя несоответствия назначения платежа цели кредитования, указанной в пункте 6 настоящего Кредитного договора;

8.12. срок полного погашения кредита указывается в Приложении 1 к Заявлению.

ГЛАВА 5 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

9. Кредитодатель обязуется:

9.1. предоставить Кредитополучателю кредит со счета по учету кредитов, в сумме и сроки, оговоренные в настоящем Кредитном договоре и указанные в Приложении 1 к Заявлению;

9.2. начислять проценты за пользование кредитом в размере и в порядке, установленными настоящим Кредитным договором;

9.3. при неисполнении КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЕМ обязательств по погашению кредита, в том числе досрочному погашению кредита (его части), уплате процентов за пользование им задолженность со следующего дня после истечения установленного срока погашения кредита, уплаты процентов за пользование им признать просроченной;

9.4. денежные средства, поступившие на счет 3819, указанный в Приложении 1 к Заявлению, распределить на погашение задолженности по кредиту, уплату процентов и прочих платежей Кредитополучателя, предусмотренных настоящим Кредитным договором, в порядке и очередности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь;

9.5. информировать Кредитополучателя об изменениях своего места нахождения, почтового адреса, адреса электронной почты, номеров банковских счетов, других изменениях, имеющих прямое отношение к настоящему Кредитному договору, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня свершения соответствующего факта путем размещения указанных изменений на официальном сайте Банка.

10. Кредитополучатель обязуется:

10.1. полностью использовать кредит на цели, предусмотренные Кредитным договором, своевременно и в полном объеме производить все расчеты и платежи по настоящему Кредитному договору.

Использованием кредита не по целевому назначению считается:

несоответствие назначения платежа, указанного в расчетных документах Кредитополучателя, цели кредитования, указанной в пункте 6 настоящих Условий;

10.2. обеспечить, начиная с квартала, следующего за кварталом предоставления кредита (части кредита), ежеквартальные поступления денежных средств на текущие счета, открытые у Кредитодателя в размере, указанном в пункте 9 Заявления (рублевый эквивалент поступлений денежных средств в иностранной валюте определяется по курсу Национального Банка Республики Беларусь на дату зачисления иностранной валюты на текущий (расчетный) счет, открытый у Кредитодателя) за исключением:

- сумм кредитов, предоставленных на текущий (расчетный) счет;
- средств по договорам скрытого факторинга;
- средств по договорам займа и любым иным договорам, предусматривающим заимствование денежных средств;
- поступления денежных средств с иных счетов Кредитополучателя, открытых у Кредитодателя;
- средств, возвращенных со счетов по учету депозитов;
- средств со счетов формирования покрытия по аккредитивам; средств, полученных от продажи (погашения) ценных бумаг (депозитные сертификаты, векселя, облигации, акции), кроме случаев, когда эти ценные бумаги были получены за отгруженные товары, выполненные работы, оказанные услуги;
- средств, полученных от покупки/продажи/конверсии иностранной валюты, за исключением поступлений денежных средств по валютно-обменным операциям из других банков;
- средств, полученных Кредитополучателем от третьих лиц в погашение ранее выданных Кредитополучателем займов этим или другим лицам;
- средств, перечисленных Кредитополучателем третьим лицам/Кредитодателю и возвращенные этими лицами/Кредитодателем по любому основанию на счета Кредитополучателя, открытые у Кредитодателя, в том числе поступления излишне перечисленного эквивалента в белорусских рублях/иностранной валюте, ранее направленного Кредитополучателем на покупку/продажу/конверсию иностранной валюты;
- возврат денежных средств при отзыве Кредитополучателем платежного поручения/заявки на покупку/продажу/конверсию иностранной валюты;
- средств, поступивших с благотворительных счетов;
- средств, ошибочно перечисленных Кредитополучателем и возвращенные на счета Кредитополучателя, открытые у Кредитодателя)).

Допустимое отклонение параметров, установленных частью первой настоящего подпункта – до 5 (пяти) процентных пунктов.

При установлении в договорах, заключенных между Кредитодателем и Кредитополучателем, различных объемов поступлений денежных средств, подлежащих зачислению Кредитополучателем на текущие (расчетные) счета, открытые у Кредитодателя, применяются параметры, установленные для каждого договора индивидуально, штраф взыскивается по каждому действующему договору, заключенному между Кредитодателем и Кредитополучателем;

10.3. при наступлении сроков погашения кредита, уплаты начисленных процентов по нему, неустоек (штрафов, пеней), осуществления иных платежей, предусмотренных настоящим Кредитным договором, обеспечить на своем текущем (расчетном) банковском счете наличие денежных средств в размере, необходимом для погашения задолженности, и предоставлять Кредитодателю (в иной банк, в котором открыт текущий (расчетный) банковский счет Кредитополучателя) платежные поручения на списание средств со своего текущего (расчетного) банковского счета;

10.4. в течение срока действия настоящего Кредитного договора представлять по требованию Кредитодателя следующие документы, сведения, информацию (с печатями (при наличии) и подписями оригиналы на бумажном носителе, либо заверенные надлежащим образом их копии), обеспечивая их полноту и достоверность (допускается направление документов, сведений (в том числе скан-образов оригиналов документов на бумажном носителе) посредством СДБО, с соблюдением условий пункта 36 настоящих Условий), обеспечивая их достоверность, в сроки, установленные Кредитодателем в отдельном требовании (уведомлении):

по Кредитополучателям, составляющим бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством:

бухгалтерскую отчетность в составе форм, определенных законодательством Республики Беларусь, – ежеквартально не позднее 5 числа второго месяца квартала, следующего за отчетным кварталом;

годовой бухгалтерский баланс со всеми приложениями – не позднее 5 апреля года, следующего за отчетным;

иные документы, дополнительные сведения, в том числе согласно формам, разработанным Кредитодателем, для прохождения Кредитополучателем процедуры идентификации (анкетирования) с целью выполнения Кредитодателем функций, возложенных в соответствии с законодательством Республики Беларусь, – в сроки, им установленные;

по Кредитополучателям, не составляющим бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством:

налоговую декларацию (расчет) по налогу при упрощенной системе налогообложения, подоходному, единому налогу (в зависимости от применяемой системы налогообложения) – ежеквартально не позднее 5 числа второго месяца квартала, следующего за отчетным кварталом;

10.5. в течение срока действия настоящего Кредитного договора предоставлять следующие сведения при их наличии, и (или) возникновении, и (или) при снятии не позднее последнего рабочего дня месяца, в котором выявлено их наличие, и (или) возникновение, и (или) снятие, либо в иные сроки по требованию Кредитодателя:

по Кредитополучателям, составляющим бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством:

информацию о наличии просроченной кредитной задолженности перед другими банками и (или) размере просроченной задолженности перед иными контрагентами, бюджетом, который составляет более 25% от общего размера

кредиторской задолженности по данным бухгалтерского баланса и (или) иной отчетности на последнюю отчетную (квартальную) дату;

информацию о предъявленных к Кредитополучателю исков (требований) (за исключением исков, инициированных Банком), при условии, если сумма иска превышает 10% стоимости активов Кредитополучателя на последнюю отчетную дату;

информацию о наличии за последние 12 месяцев 3-х и более фактов возникновения просроченной кредитной задолженности перед другими банками продолжительностью свыше 7 календарных дней;

информацию об открытии в отношении Кредитополучателя конкурсного, ликвидационного производства, а также признание Кредитополучателя в установленном законодательством порядке экономически несостоятельным (банкротом);

информацию о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, причинивших Кредитополучателю ущерб, не позволяющий ему продолжить свою деятельность;

информацию об изменениях в перечне ключевых бенефициаров (с долей собственности в уставном фонде Кредитополучателя свыше 50%) и руководства, сведения о которых ранее не были предоставлены Кредитодателю, и (или) о смерти Кредитополучателя – собственника (руководителя) частного унитарного предприятия/общества с ограниченной ответственностью с предоставлением Кредитодателю копии подтверждающего документа;

по Кредитополучателям, не составляющим бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством:

информацию о наличии информации о предъявленных к Кредитополучателю исков (требований) (за исключением исков, инициированных Банком), при условии, если сумма иска превышает 10% от выручки за отчетный квартал;

информацию о наличии за последние 12 месяцев 3-х и более фактов возникновения просроченной кредитной задолженности перед другими банками продолжительностью свыше 7 календарных дней;

информацию об открытии в отношении Кредитополучателя конкурсного, ликвидационного производства, а также признание Кредитополучателя в установленном законодательством порядке несостоятельным или банкротом;

информацию о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, причинивших Кредитополучателю ущерб, не позволяющий ему продолжить свою деятельность;

информацию о смерти Кредитополучателя – индивидуального предпринимателя с предоставлением Кредитодателю копии подтверждающего документа;

информацию об изменениях в перечне ключевых бенефициаров (с долей собственности в уставном фонде Кредитополучателя свыше 50%) и руководства, сведения о которых ранее не были предоставлены

Кредитодателю, и (или) о смерти Кредитополучателя – собственника (руководителя) частного унитарного предприятия/общества с ограниченной ответственностью, общества с дополнительной ответственностью с предоставлением Кредитодателю копии подтверждающего документа;

10.6. письменно информировать Кредитодателя о следующем:

10.6.1. в случае подписания документов с использованием СМС-подписи: об изменении, утрате, блокировке номера мобильного устройства, на который Банком направляется сеансовый пароль для подписания документов в электронном виде; о несанкционированном доступе третьих лиц к программным средствам Кредитополучателя, в том числе номеру мобильного устройства, на который Банком направляется сеансовый пароль для подписания документов в электронном виде; о наступлении иных рисков (событий), позволяющих подписать документы в электронном виде с применением ЭЦП, сеансовых паролей, СМС-подписи неуполномоченными лицами Кредитополучателя. Кредитополучатель обязуется незамедлительно информировать Кредитодателя о наступлении указанных случаев по телефонам +375-17-359-99-11, +375-29-359-99-11. В случае отсутствия такого уведомления, использование прежних данных является надлежащим;

10.6.2. во всех случаях: об изменениях своего местонахождения, почтового адреса, адреса электронной почты, номеров банковских счетов, обслуживающего банка, руководства (руководитель, его заместители, главный бухгалтер), других изменениях, имеющих прямое отношение к настоящему Кредитному договору.

Информация, указанная в части первой настоящего подпункта, должна быть предоставлена Кредитодателю не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня свершения соответствующего факта. В случае отсутствия такого уведомления, использование прежних данных является надлежащим;

10.7. Кредитополучателю, являющемуся юридическим лицом, в течение срока действия настоящего Кредитного договора не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемых изменений в письменной форме предварительно уведомить Кредитодателя о реорганизации Кредитополучателя (путем слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования (за исключением случаев, связанных с изменением организационно – правовой формы юридического лица во исполнение принятого и вступившего в силу акта законодательства, предусматривающего преобразование Кредитополучателя)), участия в уставном фонде более 20 (двадцати) процентов (создание дочерних и зависимых обществ, унитарных предприятий, в том числе (но не ограничиваясь) путем выделения и передачи им части имущества Кредитополучателя стоимостью более 10 (десяти) процентов от активов на последнюю отчетную дату).

По факту реорганизации Кредитополучателя, в том числе изменения организационно-правовой формы Кредитополучателя во исполнение принятого и вступившего в силу акта законодательства, письменно информировать Кредитодателя не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня ее осуществления с предоставлением надлежащим образом заверенных копий

документов, подтверждающих факт реорганизации (уведомление направляется в соответствии с условиями пункта 34 настоящего Кредитного договора);

10.8. по требованию Кредитодателя обеспечивать возможность проверки своего финансового состояния и хозяйственной деятельности;

10.9. досрочно погасить кредит и уплатить начисленные по нему проценты в полной сумме (за фактическое количество дней пользования кредитом) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления Кредитодателем Кредитополучателю соответствующего извещения ((требования) с уведомлением), если иной срок не указан в соответствующем извещении (требовании) Кредитодателя, в случаях:

несвоевременных возврата (погашения) кредита и (или) уплаты процентов за пользование им;

непредоставления обеспечения исполнения обязательств по настоящему Кредитному договору в соответствии с условиями, установленными настоящим Кредитным договором, утраты обеспечения или ухудшения его условий и (или) непредоставления дополнительного обеспечения в соответствии с условиями, установленными настоящим Кредитным договором, при снижении стоимости обеспечения (утрате, ухудшении состояния либо условий хранения);

необеспечения возможности осуществления Кредитодателем контроля за состоянием заложенного имущества, а также имущества, правовой титул на которое переведен на Кредитодателя;

нецелевого использования кредита со счета по учету кредита;

необеспечения возможности осуществления Кредитодателем контроля за целевым использованием кредита;

наличия у Кредитополучателя признаков финансовой неустойчивости, размещенных на официальном сайте Кредитодателя;

в иных случаях, предусмотренных законодательством;

10.10. надлежащим образом соблюдать условия и иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором, а также иными договорами, в том числе договорами обеспечения, на совершение операций, подверженных кредитному риску, заключенными между Кредитодателем и Кредитополучателем, осуществлять свою деятельность в рамках требований законодательства Республики Беларусь и в пределах разумного предпринимательского риска, не допуская возникновения экономически и юридически необоснованных рисков, в том числе не допускать возникновения случаев досрочного погашения кредита, приведенных в подпункте 10.9 пункта 10 настоящего Кредитного договора;

10.11. возместить убытки, уплатить Кредитодателю неустойки (штрафы, пени), начисленные в соответствии с условиями настоящего Кредитного договора, в сроки, установленные настоящим Кредитным договором;

10.12. не подавать в экономический суд заявления(-ий) о несостоятельности или банкротстве/объявлении в установленном

законодательством порядке Кредитополучателя несостоятельным или банкротом / открытии в отношении Кредитополучателя конкурсного производства, а также не допускать случаев, являющихся в соответствии с законодательством Республики Беларусь основанием для подачи в экономический суд такого(-их) заявления(-ий);

10.13. не принимать решения о ликвидации Кредитополучателя без предварительного письменного уведомления Кредитодателя, а также не допускать наличие сведений в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о том, что Кредитополучатель находится в процессе ликвидации;

10.14. не допускать наличия судебных исков к Кредитополучателю, в том числе налоговых органов, в сумме, превышающей 10 (десять) процентов балансовой стоимости активов Кредитополучателя на последнюю отчетную дату;

10.15. не допускать наложения ареста на имущество Кредитополучателя балансовой стоимостью более 10 (десяти) процентов от балансовой стоимости активов на последнюю отчетную дату;

10.16. не допускать возникновения критериев негативной информации до полного исполнения обязательств по настоящему Договору;

10.17. по требованию Кредитодателя и в сроки им установленные предоставить отвечающее по качеству и достаточности, критериям, установленным Кредитодателем, обеспечение, дополнительное обеспечение, а также осуществить замену обеспечения.

ГЛАВА 6 ПРАВА СТОРОН

11. Кредитодатель имеет право:

11.1. осуществлять контроль целевого использования кредита;

11.2. требовать от Кредитополучателя предоставления документов, сведений, информации в соответствии с условиями настоящего Кредитного договора;

11.3. анализировать показатели производственно-финансовой деятельности Кредитополучателя и производить проверки на месте осуществления им деятельности по всем вопросам функционирования;

11.4. отказаться от исполнения обязательств по предоставлению кредита в полной сумме или ее части (без предварительного уведомления Кредитополучателя), при невыполнении Кредитополучателем любого из обязательств, предусмотренных условиями настоящего Кредитного договора, и (или) при наличии у Кредитодателя оснований, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, в том числе в области предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

11.5. начислять и предъявлять Кредитополучателю ко взысканию неустойки (штрафы, пени), в соответствии с условиями настоящего Кредитного договора.

Неустойки (штрафы, пени), судебные расходы и другие издержки, понесенные Кредитодателем, уплачиваются Кредитополучателем, списываются/взыскиваются Кредитодателем в белорусских рублях;

11.6. начиная со дня наступления срока исполнения Кредитополучателем обязательств по осуществлению любого платежа (задолженность по кредиту, проценты, неустойки (штрафы, пени)) в соответствии с условиями настоящего Кредитного договора, списать со счетов Кредитополучателя в белорусских рублях и иностранной валюте платежным ордером сумму кредита, причитающегося к уплате по сроку, в соответствии с настоящим Кредитным договором, процентов по кредиту и неустоек (штрафов, пеней) с текущего(-их) (расчетного(-ых) банковских) счета(-ов) Кредитополучателя в очередности, установленной законодательством и Кредитным договором;

11.7. при возникновении просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам по нему принимать меры по взысканию долга в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

11.8. при наступлении любого или нескольких из перечисленных случаев, указанных в подпункте 10.9 пункта 10 настоящего Кредитного договора, Кредитодатель вправе приостановить дальнейшую выдачу кредита (без предварительного уведомления), направить Кредитополучателю письменное извещение ((требование) с уведомлением) о необходимости досрочного полного (частичного) погашения кредита, в том числе с ненаступившими сроками погашения, и уплаты процентов за фактическое количество дней пользования кредитом Кредитополучателем);

11.9. в случае взыскания Кредитодателем денежных средств со счетов Кредитополучателя на погашение кредита в соответствии с условиями настоящего Кредитного договора в валюте, отличной от валюты настоящего Кредитного договора, Кредитодатель имеет право направлять денежные средства на погашение кредита на соответствующие счета по централизованному курсу проведения валютно-обменных операций с корпоративными клиентами ОАО «Сбер Банк», действующему в момент совершения валютно-обменных операций, связанных с исполнением обязательств по настоящему Кредитному договору.

Списание денежных средств со счетов Кредитополучателя на погашение кредита по настоящему Кредитному договору в валюте, отличной от валюты кредита, производится Кредитодателем с учетом требований валютного законодательства Республики Беларусь;

11.10. списать причитающиеся Кредитодателю платежи по настоящему Кредитному договору (задолженность по кредиту, проценты, неустойки (штрафы, пени)) в счет неотложных нужд с соблюдением очередности, установленной законодательством;

11.11. при наличии средств на текущем (расчетном) банковском счете Кредитополучателя ежедневно (или с иной периодичностью) в период с 1-го по 20-е число месяца, следующего за расчетным, производить списание платежным ордером Кредитодателя суммы начисленных процентов за пользование кредитом, неустойки, штрафов (пеней), а также в день наступления срока погашения кредита с соблюдением установленной очередности платежей в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

11.12. потребовать от Кредитополучателя предоставление документов, дополнительных сведений для осуществления процедуры идентификации (анкетирования), в том числе об участниках финансовых операций, необходимые для исполнения Кредитодателем функций, возложенных в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

12. Кредитополучатель имеет право:

12.1. досрочно возвратить кредит с уплатой начисленных процентов за пользование кредитом;

12.2. погасить с согласия Кредитодателя задолженность по кредиту (его части) по настоящему Кредитному договору валютой, отличной от валюты кредита, по централизованному курсу проведения валютно-обменных операций с корпоративными клиентами ОАО «Сбер Банк», действующему в момент совершения валютно-обменных операций, связанных с исполнением обязательств по Кредитному договору;

12.3. досрочно уплатить проценты за фактическое время пользования кредитом при отсутствии просроченной задолженности по Кредитному договору (основной долг, проценты, неустойка (штраф, пеня)) и иным договорам, заключенным между Кредитополучателем и Кредитодателем;

12.4. отказаться от получения кредита, уведомив Кредитодателя одним из способов, предусмотренных пунктом 34 настоящих Условий;

12.5. знакомиться с перечнем признаков финансовой неустойчивости и критериями негативной информации, а также со Сборником вознаграждений, в том числе с изменениями, внесенными в указанные документы, размещенными Кредитодателем в открытом доступе для клиентов на официальном сайте Банка;

12.6. запросить у Кредитодателя (при необходимости) информацию о реквизитах счетов ОАО «Сбер Банк», необходимых для исполнения Кредитополучателем своих обязательств по настоящему Кредитному договору, о централизованном курсе проведения валютно-обменных операций с корпоративными клиентами ОАО «Сбер Банк», действующем в момент совершения валютно-обменных операций, связанных с погашением кредита валютой, отличной от валюты кредита.

ГЛАВА 7 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

13. Кредитодатель уплачивает Кредитополучателю:

13.1. неустойку (пеню) в размере 0,02 (ноль целых две сотых) процента от суммы несвоевременно выданного кредита за каждый день просрочки платежа, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 11.4 пункта 11 настоящего Кредитного договора;

13.2. неустойку (пеню) в размере 0,02 (ноль целых две сотых) процента от суммы неправильно начисленных Кредитодателем и уплаченных Кредитополучателем процентов за пользование кредитом.

14. Кредитополучатель уплачивает Кредитодателю:

14.1. убытки вследствие неисполнения (ненадлежащего исполнения) Кредитополучателем обязательств по настоящему Кредитному договору, включая судебные расходы и другие издержки;

14.2. неустойку (пеню) в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы несвоевременно уплаченных процентов за пользование кредитом за каждый день просрочки платежа;

при нарушении сроков погашения основного долга по кредиту неустойку в размере 50 (пятьдесят процентов) от размера процентной ставки по кредиту, определенной пунктом 6 Заявления, начисленную за каждый день просрочки на сумму просроченной задолженности по основному долгу, с округлением до двух знаков после запятой по математическим правилам округления.

Срок уплаты неустойки за нарушение сроков погашения кредита аналогичны сроку уплаты процентов за пользование кредитом, установленным пунктом 6 Заявления;

14.3. неустойку (штраф) в размере 1 (Одной) базовой величины за невыполнение Кредитополучателем пункта 36 настоящего Кредитного договора (за каждое нарушение);

14.4. неустойку (штраф) в размере 1 (Одной) базовой величины за невыполнение Кредитополучателем за неисполнение или ненадлежащего исполнения Кредитополучателем обязательства, указанного в подпункте 10.2. пункта 10 настоящего Кредитного договора, за каждый установленный Кредитодателем факт нарушения;

14.5. при установлении в договорах, заключенных между Кредитодателем и Кредитополучателем, мер ответственности Кредитополучателя за невыполнение идентичных условий договоров, применяются условия последнего по дате заключения действующего договора между Кредитодателем и Кредитополучателем, за исключением мер ответственности, предусмотренных в подпункте 10.2 пункта 10 и подпункте 14.2 пункта 14 настоящего Договора;

14.6. неустойки (штрафы, пени), предусмотренные настоящим Кредитным договором, судебные расходы и другие издержки, понесенные Кредитодателем, уплачиваются Кредитополучателем в белорусских рублях путем перечисления денежных средств с текущих (расчетных) счетов Кредитополучателя на основании его платежного поручения.

При непредставлении Кредитополучателем Кредитодателю платежного поручения на перечисление средств в погашение задолженности по начисленным штрафным санкциям (неустойки, штрафы, пени), предусмотренным настоящим Кредитным договором, судебным расходам и другим издержкам, понесенным Кредитодателем, их погашение осуществляется путем списания Кредитодателем своим платежным ордером с текущих (расчетных) банковских счетов Кредитополучателя в любой день, начиная со дня выявления нарушения Кредитополучателем требований настоящего Кредитного договора (образования задолженности по уплате указанных платежей) и возникновения у Кредитодателя права на взыскание с Кредитополучателя указанных платежей;

14.7. неустойки (штрафы), предусмотренные настоящим Кредитным договором, установленные в базовых величинах, уплачиваются Кредитополучателем/взыскиваются Кредитодателем в белорусских рублях исходя из размера базовой величины, установленной законодательством Республики Беларусь на дату платежа/взыскания;

14.8. Кредитополучатель возмещает Кредитодателю убытки, уплачивает неустойки (штрафы, пени), начисленные в соответствии с условиями настоящего Кредитного договора, в любой день, начиная со дня выявления Кредитодателем факта нарушения Кредитополучателем условий настоящего Кредитного договора и возникновения у Кредитодателя права на взыскание с Кредитополучателя неустойки (штрафа, пени), возмещения убытков по настоящему Кредитному договору, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня направления Кредитодателем Кредитополучателю соответствующего письменного извещения (требования с уведомлением) в соответствии с условиями пункта 34, за исключением случаев, установленных подпунктом 14.2 пункта 14 настоящего Кредитного договора.

14.9. Кредитополучатель несет ответственность:

за недостоверность всех документов и сведений, предоставляемых Кредитодателю, в том числе за их фальсификацию (включая подлинность подписей и достаточность полномочий на их подписание), несвоевременность их предоставления в Банк, недостоверность содержащихся в них сведений;

за подписание документов, в том числе Заявления, путем проставления ЭЦП либо СМС-подписи неуполномоченными лицами Кредитополучателя.

В соответствии с заключенным Кредитным договором, Кредитополучатель несет ответственность за действия любого лица, подписавшего и направившего Заявление посредством СДБО (при корректной идентификации и аутентификации Кредитополучателя (его уполномоченного представителя)), в связи с чем, полученная от Кредитодателя сумма денежных средств будет считаться кредитом, предоставленным в соответствии с Кредитным договором, а Кредитополучатель будет обязан его вернуть в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Кредитным договором.

СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ

15. Настоящий Кредитный договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Кредитополучателем своих обязательств по возврату кредита и уплате процентов за пользование им, а также иных обязательств, вытекающих из настоящего Кредитного договора.

16. Изменение условий настоящего Кредитного договора осуществляется на основании дополнительных соглашений к нему. Предложение Кредитодателя заключить дополнительное соглашение к настоящему Кредитному договору осуществляется путем предварительного уведомления Кредитополучателя об изменении и (или) дополнении настоящего Кредитного договора путем размещения новой редакции настоящих Условий на официальном сайте Кредитодателя и вступления ее в силу.

Датой уведомления Кредитополучателя об изменении и (или) дополнении настоящего Кредитного договора считается дата размещения настоящих Условий в новой редакции (с учетом изменений и дополнений) на официальном сайте Банка. Кредитодатель через СДБО обязуется сообщить Кредитополучателю о размещении на официальном сайте Кредитодателя новой редакции настоящих Условий.

Новая редакция настоящих Условий является офертой и размещается на официальном сайте Кредитодателя не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до наступления даты вступления в силу новой редакции настоящих Условий, если иной срок не указан в уведомлении или не предусмотрен законодательством. Заключение дополнительного соглашения к настоящему Кредитному договору осуществляется путем акцепта Кредитополучателем адресованной ему Кредитодателем оферты. Акцепт Кредитополучателем оферты может быть молчанием Кредитополучателя в ответ на адресованную ему Кредитодателем оферту, если иной акцепт не будет предусмотрен офертой. В случаях, связанных с изменением условий настоящего Кредитного договора, ухудшающих положение Кредитополучателя (увеличение размера процентов за пользование кредитом, ответственности в виде неустойки (штрафа, пени) и др.), о предоставлении отсрочки (рассрочки) платежа по настоящему Кредитному договору, акцепт Кредитополучателем оферты не может быть молчанием, в таком случае порядок акцепта устанавливается офертой.

Если иное не предусмотрено новой редакцией настоящих Условий, измененные формы Заявлений распространяют своё действие на Кредитополучателей, у которых на дату вступления в силу новой редакции настоящих Условий кредитные договоры в рамках новой редакции настоящих Условий не были заключены.

17. Договор прекращает свое действие автоматически по факту полного исполнения обязательств в случаях:

17.1. полного исполнения Клиентом обязательств по Договору, после окончания срока действия обязательств Банка по предоставлению финансирования;

17.2. при получении письменного уведомления Клиента об отказе в получении кредита в полной сумме, подписанного руководителем либо уполномоченным лицом Клиента, до первой выборки кредитных средств.

18. Акцепт молчанием Кредитополучателя адресованной ему Кредитодателем оферты осуществляется в следующем порядке и с учетом следующих особенностей:

а) Кредитодатель размещает на официальном сайте Кредитодателя оферту;

б) согласие Кредитополучателя (акцепт оферты) выражается молчанием, которое считается имеющим место, если в течение 3 (трех) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте Кредитодателя оферты (далее - срок для акцепта) Кредитополучатель письменно не уведомит Кредитодателя об отказе от акцепта в порядке, установленном абзацем (в) настоящего подпункта.

в) несогласие Кредитополучателя с офертой Кредитодателя (отказ от акцепта) может быть выражено только путем направления Кредитодателю письменного уведомления, содержащего полное и безусловное несогласие с предложенным Кредитодателем изменением условий настоящего Кредитного договора, при условии, что оно получено Кредитодателем до окончания срока для акцепта. Уведомление, полученное с опозданием и (или) содержащее предложение принять оферту Кредитодателя на иных условиях, чем предложено Кредитодателем, не является отказом в рамках требований настоящего пункта.

г) ответ Кредитополучателя о согласии заключить дополнительное соглашение к настоящему Кредитному договору на иных условиях, чем предложено в оферте, акцептом не является.

19. По соглашению Сторон заключение дополнительного соглашения к настоящему Кредитному договору допускается путем составления текстового документа, включая документ в электронном виде (в том числе электронный документ), или путем обмена Сторонами текстовыми документами, включая документы в электронном виде (в том числе электронные документы), которые подписаны уполномоченными представителями Сторон собственноручно либо с использованием средств связи и иных технических средств, компьютерных программ, информационных систем или информационных сетей, если такой способ подписания позволяет достоверно установить, что соответствующий текстовый документ подписан уполномоченными представителями Сторон.

20. При изменении места нахождения, банковских/расчетных реквизитов, телефонов, электронной почты либо иных контактных данных Сторон, такая Сторона должна уведомить другую Сторону любым из способов, указанных в пункте 34 настоящего Кредитного договора, не позднее

10 (десяти) рабочих дней со дня возникновения указанных изменений. В случае отсутствия такого уведомления, а также до момента его получения соответствующей Стороной использование прежних данных является надлежащим.

ГЛАВА 9

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

21. До обращения в суд с иском по спорам, возникающим между Сторонами в процессе исполнения условий настоящего Кредитного договора, предъявление письменного предложения о добровольном урегулировании спора (претензии) не является обязательным.

22. В случае направления Сторонами предложения о добровольном урегулировании спора (претензии) Стороны устанавливают сокращенный срок рассмотрения претензии, который не может превышать 10 календарных дней с момента ее получения.

23. Все разногласия и споры по настоящему Кредитному договору подлежат рассмотрению Экономическим судом по месту регистрации Кредитополучателя в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ГЛАВА 10

ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

24. Расходы Кредитополучателя, связанные с покупкой, продажей (конверсией) иностранной валюты, переводом средств (иностранной и национальной валюты) в погашение денежных обязательств по настоящему Кредитному договору, риски, связанные с изменением курсов валют, несет Кредитополучатель.

25. При недостаточности средств для исполнения Кредитополучателем обязательств по погашению кредита, уплате процентов за пользование им, неустоек (штрафов, пеней) и иных платежей, предусмотренных настоящим Кредитным договором, их погашение (уплата) осуществляется в очередности, установленной законодательством Республики Беларусь.

26. Кредитополучатель проинформирован о том, что сведения по настоящему Кредитному договору и о выполнении обязательств по нему будут направляться Кредитодателем в Национальный банк Республики Беларусь в течение срока действия настоящего Кредитного договора в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь, а также о предусмотренных законодательством Республики Беларусь местах предоставления кредитных отчетов.

27. При расчете процентов количество дней в году принимается равным 365 (366), в месяце – равным количеству календарных дней в месяце. Начисление процентов производится на остаток фактической задолженности

по кредиту на начало дня, начиная со дня, следующего за днем выборки (предоставления) кредита, по день погашения кредита включительно.

28. Расчетный период для начисления процентов устанавливается ежемесячно с первого по последний календарный день месяца.

29. В случае образования просроченной задолженности по кредиту начисление процентов осуществляется в период со следующего дня после истечения срока погашения кредита и до его полного погашения.

30. В случае несовпадения последнего рабочего дня с последним календарным днем, проценты за оставшиеся нерабочие дни начисляются в последний рабочий день исходя из остатка на конец последнего рабочего дня.

31. Кредитополучатель выражает свое согласие на передачу Кредитодателем своим дочерним и зависимым компаниям (обществам), ПАО Сбербанк и иным членам группы Сбербанк (дочерние и зависимые банки ПАО Сбербанк и филиалы кредитных организаций, расположенные за рубежом, дочерние и зависимые общества, определяемые в соответствии с внутренними нормативными документами ПАО Сбербанк) в письменном и (или) электронном виде сведений, составляющих банковскую тайну, о Кредитополучателе, о присоединении его к настоящему Кредитному договору и их содержании (иных договорах и их содержании, заключенных с Кредитодателем и его дочерними и зависимыми компаниями (обществами)) и об исполнении (возникновении, прекращении) обязательств по нему (по ним) (без ограничений их по форме и содержанию), в целях формирования консолидированной информации о клиентах банков (дочерних и зависимых компаний, обществ), входящих в состав группы Сбербанк, для иных целей, а также оценки возможности предоставления расширенного перечня услуг банками (иными компаниями, обществами) - участниками группы Сбербанк, дочерними и зависимыми компаниями (обществами) Кредитодателя.

32. В случаях, не предусмотренных настоящим Кредитным договором, стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

33. Приложения к настоящему Кредитному договору являются его неотъемлемой частью.

34. Уведомления, направляемые в процессе исполнения заключенного настоящего Кредитного договора, в том числе об изменении условий настоящего Кредитного договора (включая оферты, ходатайства требования и иные сообщения), направленные (адресованные) Стороной-отправителем, будут считаться полученными Стороной-адресатом в следующие сроки:

а) уведомления, направленные нарочным, – с момента вручения Стороне-адресату;

б) уведомления, направленные заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, – с момента доставки или вручения Стороне-адресату либо по истечении 5 календарных дней со дня направления уведомления Стороной-отправителем (в зависимости от того, что наступило ранее). Уведомление считается полученным Кредитополучателем по истечении 5 календарных дней со дня его отправки Кредитодателем и в случае возврата уведомления Кредитодателю в связи с фактическим отсутствием

Кредитополучателя, неявкой его за получением уведомления, отказом его от получения уведомления или в связи с иными подобными причинами;

в) уведомления, отправляемые посредством СДБО (при наличии заключенного между Сторонами соответствующего договора), считаются полученными:

- Кредитодателем – с момента присвоения уведомлению, отправленному Кредитополучателем, на рабочем месте Кредитополучателя статуса «Принят»;

- Кредитополучателем – с момента присвоения уведомлению, отправленному Кредитодателем, статуса «Обработан» / «Завершен». Если Кредитополучатель не инициирует сеанс связи (не осуществляет вход в СДБО) в течение 2 (двух) рабочих дней с момента отправки Кредитодателем уведомления - по истечении 2 (двух) рабочих дней с момента его отправки Кредитодателем.

г) уведомления Кредитодателя, направляемые Кредитополучателю путем их размещения на официальном сайте Банка, – с момента, когда соответствующая информация становится доступной для посетителей сайта посредством доступа через глобальную компьютерную сеть Интернет.

Уведомления (включая требования и иные сообщения) направленные (адресованные) Кредитополучателем, будут считаться направленным надлежащим образом, если они доставлены Кредитодателю:

а) посылным, фельдъегерской службой, заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному в Заявлении;

б) посредством факсимильной связи;

в) СДБО;

г) посредством электронной почты.

35. Любое ходатайство, извещение (требование с уведомлением) или иное сообщение, направляемое Сторонами друг другу по настоящему Кредитному договору, должно быть совершено в письменной форме и подписано уполномоченным лицом, если иное не предусмотрено настоящим Кредитным договором.

При этом сообщение, направляемое Кредитополучателем Кредитодателю посредством СДБО и содержащее скан-копию(и) документов, должно быть дополнено следующим заверением:

«Настоящим подтверждаем, что скан-копия(-и) документа(-ов) (электронная(-ые) версия(-и) документа(-ов)), прилагаемого(-ых) к настоящему письму (информации), соответствует(-ют) оригиналу(-ам) данного(-ых) документа(-ов). Оригинал(-ы) документа(-ов) оформлен(-ы) с соблюдением требований законодательства Республики Беларусь и внутрикорпоративных процедур. Предлагаем в соответствии с п. 1 ст. 161 ГК РБ принять к использованию в работе прилагаемую(-ые) к настоящему письму (информации) скан-копию(и) документа(-ов), как документ(-ы) обладающий(-е) юридической силой наравне с его(их) оригиналом(-ами).».

36. Стороны пришли к соглашению о возможности использования аналога собственноручной подписи уполномоченных лиц Сторон путем её факсимильного воспроизведения с помощью средств механического или

иногo копирования, электронной цифровой подписи, для индивидуального предпринимателя СМС-подписи при обмене посредством системы дистанционного банковского обслуживания документами/информацией в рамках настоящего Кредитного договора. Действие соглашения о возможности использования аналога собственноручной подписи (иных способов подписания, указанных в настоящем пункте настоящего Кредитного договора) распространяется, в том числе и на преддоговорную переписку Сторон путем обмена документами, переведенными в электронный вид путем сканирования и являющимися вложенным файлом к электронному документу, переданному Банку посредством системы дистанционного банковского обслуживания. При этом Кредитодатель оставляет за собой право требовать от Кредитополучателя предоставления оригиналов документов на бумажном носителе с собственноручной подписью уполномоченных лиц Кредитополучателя, а Кредитополучатель обязан их предоставить Кредитодателю по первому требованию Кредитодателя в срок, определенный Кредитодателем.

37. Настоящий Кредитный договор составлен на русском языке.

38. Кредитополучатель, заключая настоящий Кредитный договор, подтверждает, что ознакомлен и согласен с Перечнем признаков финансовой неустойчивости и критериев негативной информации (далее в настоящем пункте – Перечень). Перечень формируется ОАО «Сбер Банк» исходя из нормативных правовых актов Национального банка Республики Беларусь и требований локальных правовых актов ОАО «Сбер Банк», действующих на момент заключения настоящего Договора и в период его действия и размещается на официальном интернет-сайте Кредитодателя в глобальной компьютерной сети Интернет www.sber-bank.by (далее в настоящем пункте – официальный сайт Кредитодателя).

Перечень, размещенный на официальном сайте Кредитодателя, является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Кредитополучатель согласен с тем, что Перечень может изменяться Кредитодателем и новая редакция Перечня размещается Кредитодателем на официальном сайте Кредитодателя не менее чем за 3 (три) рабочих дня до наступления даты вступления в силу новой редакции Перечня, если иной срок не указан Кредитодателем в уведомлении или не предусмотрен законодательством.

Кредитодатель обязуется уведомить Кредитополучателя любым из способов, предусмотренных пунктом 16 настоящего Кредитного договора, о размещении на официальном сайте Кредитодателя новой редакции Перечня.

Публикация на официальном сайте Кредитодателя новой редакции Перечня считается офертой Кредитодателя о заключении дополнительного соглашения к настоящему Кредитному договору. Акцептом оферты является не предоставление Кредитополучателем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте Кредитодателя новой редакции Перечня письменного возражения на изменение условий настоящего Кредитного договора. Порядок акцепта такой оферты определяется данной

Офертой. Ответ Кредитополучателя о согласии заключить дополнительное соглашение на иных условиях, чем предложено в оферте, акцептом не является.

39. При заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего Кредитного договора Стороны принимают на себя обязательство не осуществлять действий, квалифицируемых применимым законодательством как «коррупция», а также иных действий (бездействия), нарушающих требования применимого законодательства, применимых норм международного права в области противодействия коррупции.

ГЛАВА 11 МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И РЕКВИЗИТЫ КРЕДИТОДАТЕЛЯ

40. Место нахождения и реквизиты Кредитодателя: 220030, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Независимости 32А-1, БИК ВПСВ ВУ2Х, УНП 100219673;

41. Реквизиты Кредитополучателя указываются в Заявлении.